

# Propriétaires forestiers : vos partenaires en Normandie

Fiche mise à jour le 02/04/2024

Gérer ses parcelles, commercialiser ses bois, organiser sa succession....

## La coopérative forestière

**Spécificités** : Il s'agit d'une société civile de droit privé. Le capital est constitué exclusivement par les sylviculteurs qui élisent un conseil d'administration de propriétaires privés. Son activité intègre l'ensemble des préoccupations du propriétaire forestier.

En qualité de sociétaire, le propriétaire forestier est à la fois client des différents services de la coopérative et fournisseur pour tous les produits issus de sa forêt. Un barème des services adopté par le conseil d'administration permet d'établir en toute équité et transparence les devis de chaque opération commerciale.

**Vente de bois** : La coopérative définit avec le propriétaire le mode de vente, les conditions d'exploitation et de rémunération les plus adaptés au marché et à la nature de la coupe.

**Le (+)** : Certaines coopératives proposent la certification PEFC par la méthode du « portage ». Les conseillers forestiers salariés de coopérative peuvent avoir le statut de GFP.

## L'expert forestier

**Spécificités** : Les experts sont regroupés dans une structure de type ordinal, le Conseil National de l'Expertise Foncière Agricole et Forestière (CNEFAF). Certains experts sont des auxiliaires de justice agréés par les tribunaux pour apporter leur compétence à la résolution des conflits.

Le client mandate l'expert pour tout ou partie des opérations qu'il souhaite lui confier. Ce mandat fixe contractuellement les conditions d'exécution de la mission et le mode de rémunération, à la vacation ou au pourcentage de l'opération.

**Vente de bois** : L'expert estime le lot de bois, en fixe la valeur minimale de commercialisation avec le propriétaire et l'accompagne dans la mise en vente tout en garantissant les conditions de paiement et de bonne exécution.

**Le (+)** : Le CNEFAF fixe des règles de professionnalisme, de probité et garantit la neutralité et l'indépendance des experts agréés.

## Le Gestionnaire Forestier Professionnel « indépendant » (GFP)

**Spécificités** : Le statut de GFP est délivré par le Préfet de Région. Il est valable sur tout le territoire national et atteste du niveau de compétence du gestionnaire. Il facture sa prestation de façon forfaitaire ou en pourcentage de l'opération.

**Vente de bois** : Bord de route ou sur pied, la vente est généralement conclue entre le propriétaire et l'acheteur, par l'intermédiaire du gestionnaire qui fait l'estimation du lot. Il assiste la vente.

**Le (+)** : Ce statut relativement libre leur permet de cumuler différents métiers, associant gestion, réalisation de travaux et commerce de bois, à l'exception de l'achat des bois issus des forêts qu'ils gèrent sous mandat de gestion.

### Des services communs ou spécifiques aux différentes natures d'intervenants

Commercialisation des bois - Rédaction de Plans Simples de Gestion - Adhésions aux Règlements Types de Gestion\* - Maîtrise d'œuvre de travaux forestiers (plantations, entretiens, routes,...) – Expertise - Achat/vente de forêts\* - Gestion Sylvicole - Gestion environnementale - Gestion cynégétique - Conseils techniques – Dossiers juridiques et fiscaux\* - Etudes d'impact - Etudes à caractère général

(\*nécessite une habilitation particulière)

Liste non exhaustive, établie par le CNPF  
(Source : Statistiques documents de gestion et liste GFP régionale)

Département	Activité principale		Activité secondaire		
	14	50	61	27	76

## Les coopératives forestières

<b>Alliance Forêts Bois</b> <a href="http://www.allianceforetsbois.fr">www.allianceforetsbois.fr</a> Maison de la forêt - 62 rue T. Lautrec - CS 60844 - 27008 EVREUX Cedex	<a href="mailto:contact.evreux@alliancefb.fr">contact.evreux@alliancefb.fr</a>	05 40 120 380					
<b>Forêt d'ici (anciennement NSF2A)</b> <a href="http://www.foretdici.com">www.foretdici.com</a> ZA de la gare - 76750 VIEUX MANOIR	<a href="mailto:normandie@foretdici.com">normandie@foretdici.com</a>	02 32 80 83 30					

## Les Experts Forestiers ayant une activité notoire en Normandie

<b>Florent BIZART</b> 4 rue des Anglais – 61160 RONAI	<a href="mailto:florent-bizart@orange.fr">florent-bizart@orange.fr</a>	02 33 39 35 81					
<b>Forêt développement Expertise – Marc CAPPELLAERE</b> Le Buisson de Fay - 61380 MAHERU	<a href="mailto:cappelaere.marc@wanadoo.fr">cappelaere.marc@wanadoo.fr</a>	02 33 34 78 41					
<b>Société forestière de la CDC</b> - Agence du Mans 72 av. O. Messiaen - CS 35804 - 72058 LE MANS Cedex 02	<a href="mailto:agence.lemans@forestiere-cdc.fr">agence.lemans@forestiere-cdc.fr</a>	02 43 16 05 20					
<b>Bernard COSSON</b> BP 60097 - 72404 LA FERTE-BERNARD Cedex	<a href="mailto:b.cosson@orange.fr">b.cosson@orange.fr</a>	06 27 21 42 69					
<b>Patrick COSTAZ</b> 8 bis rue de Châteaudun - 75009 PARIS	<a href="mailto:p.costaz@foret-bois.com">p.costaz@foret-bois.com</a>	06 09 69 65 98					
<b>SELVANS – François HAUET</b> 17 rue du Port - 27400 LOUVIERS	<a href="mailto:27.normandie@selvans-arbreeforest.com">27.normandie@selvans-arbreeforest.com</a>	02 32 09 37 60					
<b>SELVANS - Ludovic HAUCHECORNE</b> 17 rue du Port - 27400 LOUVIERS	<a href="mailto:76.normandie@selvans-arbreeforest.com">76.normandie@selvans-arbreeforest.com</a>	02 32 09 37 65					
<b>Hubert FRUIT</b> Chemin du 4ème HUSSARD - 27490 LA CROIX ST LEUFROY	<a href="mailto:hubert.fruit@gmail.com">hubert.fruit@gmail.com</a>	02 32 67 73 98					
<b>Conseils Expertises Gestion d'Espaces Boisés - Maxime MINOTTE</b> 528 rue du Petit Hamel - 76520 MESNIL-RAOUL	<a href="mailto:m.minotte@cegeb.com">m.minotte@cegeb.com</a>	06 11 96 94 38					

## Les GFP « indépendants » ayant une activité notoire en Normandie

<b>Bruno ARNOULD</b> 14 Le Val de l'Air - 14130 ST-GATIEN-DES-BOIS	<a href="mailto:arnould.bruno2@orange.fr">arnould.bruno2@orange.fr</a>	06 07 77 98 66					
<b>Etienne DUBOYS FRESNEY</b> 668 rue du Mesnil - 76400 SENNEVILLE-SUR-FECAMP	<a href="mailto:foret.normandie.bretagne@gmail.com">foret.normandie.bretagne@gmail.com</a>	06 75 10 93 40					
<b>G&amp;T FORET - Anthony GUTH Sébastien TARDIF</b> 52 rue du Camp Ferme - 14700 FALAISE	<a href="mailto:a.guthgtfp@gmail.com">a.guthgtfp@gmail.com</a>	07 71 60 99 41					
<b>Jean-Jacques LAURENT</b> 1 Hameau du Mesnil - 76190 ALLOUVILLE BELLEFOSSE	<a href="mailto:jj.laurent-forets@orange.fr">jj.laurent-forets@orange.fr</a>	06 70 42 86 72					
<b>Forêt Service Gestion - François LECOEUR</b> Le Moulin de Bas - 61500 LA FERRIERE-BECHET	<a href="mailto:foret.f.lecoeur@orange.fr">foret.f.lecoeur@orange.fr</a>	06 07 23 62 15					
<b>SARL SYLVA - Mickaël LEFEBVRE Thomas OLIVIERI</b> Les Communs du Château - 76870 GAILLEFONTAINE	<a href="mailto:mickael@sylva-foret.fr">mickael@sylva-foret.fr</a> <a href="mailto:thomas@sylva-foret.fr">thomas@sylva-foret.fr</a>	06 33 45 57 10 06 33 45 35 49					
<b>Sylviculture Vaugarny – Anaël VAUGARNY</b> 9 rue du Bois d'Aché - 61500 LA CHAPELLE-PRES-SEES	<a href="mailto:vaugarny.anael@orange.fr">vaugarny.anael@orange.fr</a>	06 88 63 47 88					

